

BOSFORCE'DAN NEF ÇAMLITEPE'DE 1+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Çekmeköy

Продажа - квартира 7,550,000 TL | 46 m2 İstanbul / Çekmeköy



- Кол-во комнат : 1
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 4
Кол-во этажей в здании : 5
Направление/сторона : Юг
Кол-во балконов : 1
Число туалетов : 1
Св-во о праве собственности (Св-во о праве собственности с Condominium) : Да



Ulvi Özcan
Telefon -
Cep Telefonu 90
532-7874992



Bosforce Emlak Geliştirme
ve Pazarlama
Telefon +90 216-444 92 54
Cep Telefonu -
Faks +90 216-318 19 11
Ulvi Sokak No:34
Üsküdar / Çengelköy
34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-310

* Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Фитнес-центр, Футбол, Спортклуб, Конференц-зал, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый),

Nef Çamlıtepe Sitesi Özyeğın Üniversitesine çok yakın bir noktada ve ağırlıklı üniversite öğrencilerinin ihtiyaçları gözetilerek kurgulanmış bir sitedir.Satışa konu dairemiz I-2 blokta , 4. kat ve güney cephelidir. En üst katın bir altı olan ve güney (site içine bakar ve aydınlık) cepheye sahip daire residansın en iyi şerefıyeye sahip dairelerindendir.I Blok ; spor salonlarının, site yönetiminin içinde olduğu blok olup ; alışveriş alanlarına en yakın bloktur.Sosyal aktivite olarak ; açık/kapalı yüzme havuzları, saunalar, gym, toplantı odaları, dev ekran, basketbol/futbol sahaları, misafir odaları (kiralabilir) çocuk kulübü, parti ve karaoke odası bulunmaktadır.Toplam 1.500 dairenin yer alacağı Nef Çekmeköy projesinin ilk etabı olan Çamlıtepe`de 497 daire mevcut. Nef Çamlıtepe`de 1+1`den 4+1`e kadar farklı seçenekte daire ve ticari bölümler bulunuyor.Dairede kiracı bulunmaktadır, kira bedeli aylık 31.700 TL olup, 15 Ocak 2026 tarihi ile kira zammı yapılacaktır. Kiracının 30 Haziran 2026 çıkış tarihli noterden tastikli Tahliye Taahhütnamesi bulunmaktadır.*

İlan No:f-787518-310



İlan No:f-787518-310

