İlan No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972

ÇENGELKÖY SULTAN MAKAMI SİTESİNDE KISMİ BOĞAZ MANZARALI BAHÇE DUBLEKSİ Istanbul / Üsküdar

Продажа - квартира 156,200,000 TL | 450 m2 Istanbul / Üsküdar



Кол-во комнат	:	4
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	4
Тип объекта	:	Garden Duplex
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	С арендатором
Отопление	:	Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)
Отопление (тип)	:	Природный газ
Этаж	:	1-й этаж / Garden Floor
Кол-во этажей в здании	:	4
Кол-во балконов	:	1
Число туалетов	:	4
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	28274 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности с кондоминимумом
	:	Да
Возможен обмен	:	Нет



Mustafa Atılmış
Telefon +90 216-4449254
Cep Telefonu +90 544-3217321

Bosforce Emlak Geliştirme ve Pazarlama
Telefon +90 216-444 92 54
Cep Telefonu -
Faks +90 216-318 19 11
Ulvi Sokak No:34
Üsküdar / Çengelköy
34680 , Istanbul

* Расположение : Рядом с Босфорскими мостами,

İstanbul`un en seçkin yaşam projelerinden Sultan Makamı Sitesi`nde, Boğaz manzarası, geniş özel bahçesi ve prestijli yaşam konseptiyle öne çıkan bu özel bahçe dubleksi yeni sahibini bekliyor.380 m2 net kullanım alanına sahip olan daire, ferah yaşam alanları, yüksek tavanları ve geniş cam yüzeyleri sayesinde gün ışığını maksimum seviyede içeri alırken, Boğaz`ın eşsiz manzarasını yaşam alanlarının bir parçası haline getiriyor.Yaklaşık 450 m2 özel bahçe kullanım alanı, şehir içinde müstakil villa konforu sunarken; geniş peyzaj alanı, aile yaşamı sosyal kullanımlar için benzersiz bir asmosfer oluşturuyor.Dairenin 1+0 kullanımlı bir odası ve banyosu daha bulunmaktadır, toplamda 5 oda 5 banyosu mevcuttur. Kat planları görselde eklenmiştir.SİTEDE ALTERNATİF SEÇENEĞİMİZ MEVCUTTURNOT : İLANDAKİ BAZI GÖRSELLER TEMSİLİ KOYULMUŞTUR. Mevcut kiracımız Kasım ayı sonunda dairemizi boşaltacaktır.DETAYLI BİLGİ İÇİN ARAYABİLİRSİNİZ.BOSFORCE BU MÜLKÜN ÖZELİNDE TEK YETKİLİDİR.TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 3402718ELEKTRONİK İLAN DENETLEME (EİDS) NO : 44863310*

İlan No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972











İlan No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972













