

BOSFORCE'DAN NEF ÇAMLITEPE'DE 1+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Çekmeköy

For Sale - Apartment 7,550,000 TL | 46 m2 İstanbul / Çekmeköy



Rooms : 1
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Tenant Live in
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 5
Property Direction : South
Balcony Number : 1
Toilet Number : 1
Deed Status : Title Deed with Condominium
Available to Bank Credit : Yes



Ulvi Özcan
Telefon -
Cep Telefonu 90
532-7874992



Bosforce Emlak Geliştirme
ve Pazarlama
Telefon +90 216-444 92 54
Cep Telefonu -
Faks +90 216-318 19 11
Ulvi Sokak No:34
Üsküdar / Çengelköy
34680 , İstanbul

İlan No: f-787518-310

* Compound : Basketball Court, Fitness Center, Football, Gym, Meeting Room, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor),

Nef Çamlıtepe Sitesi Özyeğın Üniversitesine çok yakın bir noktada ve ağırlıklı üniversite öğrencilerinin ihtiyaçları gözetilerek kurgulanmış bir sitedir. Satışa konu dairemiz I-2 blokta , 4. kat ve güney cephelidir. En üst katın bir altı olan ve güney (site içine bakar ve aydınlık) cepheye sahip daire residansın en iyi şerefiyeye sahip dairelerindendir. I Blok ; spor salonlarının, site yönetiminin içinde olduğı blok olup ; alışveriş alanlarına en yakın bloktur. Sosyal aktivite olarak ; açık/kapalı yüzme havuzları, saunalar, gym, toplantı odaları, dev ekran, basketbol/futbol sahaları, misafir odaları (kiralabilir) çocuk kulübü, parti ve karaoke odası bulunmaktadır. Toplam 1.500 dairenin yer alacağı Nef Çekmeköy projesinin ilk etabı olan Çamlıtepe`de 497 daire mevcut. Nef Çamlıtepe`de 1+1`den 4+1`e kadar farklı seçenekte daire ve ticari bölümler bulunuyor. Dairede kiracı bulunmaktadır, kira bedeli aylık 31.700 TL olup, 15 Ocak 2026 tarihi ile kira zammı yapılacaktır. Kiracının 30 Haziran 2026 çıkış tarihli noterden tasdikli Tahliye Taahhütnamesi bulunmaktadır.*

İlan No:f-787518-310



İlan No:f-787518-310

