İlan No:f-787518-337 Ref.No:BF1340850321

DERVİŞOĞLU SİTESİNDE KİRALIK VİLLA İstanbul / Üsküdar

Kiralık - Villa 230,000 TL | 250 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı	:	8
Salon Sayısı	:	1
Yapının Şekli	:	Triplex
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	4
Depozit	:	765000 TL
Öğrenciye / Bekara Uygun	:	Hayır



Ulvi Özcan
Telefon -
Cep Telefonu 90 532-7874992

Bosforce Emlak Geliştirme ve Pazarlama
Telefon +90 216-444 92 54
Cep Telefonu -
Faks +90 216-318 19 11
Ulvi Sokak No:34
Üsküdar / Çengelköy
34680 , İstanbul

* Çevre Bilgisi : Anaokulu, ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Market, Sağlık Ocağı, Üniversite,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Metroya yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Boğaz köprülerine yakın ,

DERVİŞOĞLU SİTESİNDE KİRALIK VİLLAÇENGELKÖY'DE AYRICALIKLI BİR YAŞAM SİZİ BEKLİYOR...

İstanbul'da bazı evler yalnızca dört duvardan ibaret değildir; bulunduğu semt, sunduğu huzur ve yaşamınıza kattığı değerle anlam kazanır. Villamız; 250 m2 brüt , 205 m2 net kullanım alanlılıdır. 4+1 aktif kullanım dışında, bodrum katta hobi odası ,çamaşır odası, teknik oda ve yardımcı odası bulunmaktadır.Çengelköy Dervişoğlu Villaları'ndaki kiralık bu özel ev, Boğaziçi'nin köklü mahalle kültürünü modern, konforlu ve güvenli site yaşamıyla bir araya getiriyor.Çengelköy'ün yeşili, Boğaz'ın havası ve şehrin merkezine yakınlığı... Günün yorgunluğunu kapının dışında bırakan sakinliğiyle burada yaşamın temposu değişiyor.Site içerisinde;* Kapalı otopark* Yüzme havuzu* Her binaya özel kapalı spor salonu* Çok amaçlı spor alanı* Çocuk oyun parkı* Kameriyeler ve yürüyüş yolları* Jeneratör* 24 saat kameralı ve denetimli güvenlik sistemibulunuyor.Çengelköy sahiline, Boğaz hattına ve ulaşım seçeneklerine yakın konumuyla bu ev; ailesiyle güvenli, sakin ve nitelikli bir yaşam sürmek isteyenler için güçlü bir seçenek sunuyor.Çünkü iyi bir ev yalnızca içinde yaşadığınız yer değildir...Çocuklarınızın güvenle büyüdüğü, dostlarınızla güzel anılar biriktirdiğiniz ve her akşam dönmekten mutluluk duyduğunuz yerdir.BOŞ BİR EVİ DEĞİL, İÇİNDE KURULABİLECEK YAŞAMI GÖSTERMEK İSTEDİK...Bu güzel evi, yapay zekâ destekli sanal mobilya tefrişatıyla sizler için düzenledik.Amacımız bir görüntü oyunu yaratmak, evi olduğundan farklı göstermek ya da kimseyi yanıltmak değil. Tam tersine, boş odalara bakarken görülmesi zor olan yaşamı biraz olsun görünür kılmak...Salondaki sohbetleri, yemek masasının çevresinde kurulacak güzel sofraları, odalarda birikecek anıları hayal etmenize yardımcı olmak istedik.Elbette bu yalnızca bizim önerimiz...İnanıyoruz ki siz, kendi zevkiniz ve ihtiyaçlarınız doğrultusunda bu evi çok daha güzel düzenleyecek; ona kendi ruhunuzu katacaksınız.Biz yalnızca boş bir yapı sunmak yerine, içinde kurulabilecek yaşamdan küçük bir kesit göstermeyi daha doğru bulduk.Görsellerde kullanılan mobilya ve dekorasyon ürünlerinin yapay zekâ desteğiyle oluşturulduğunu özellikle belirtir, anlayışınız için teşekkür ederiz.Çengelköy'de yaşamı uzaktan seyretmeyin; onun bir parçası olun.Ayrıntılı bilgi ve özel gösterim için bizimle iletişime geçebilirsiniz.BOSFORCE'un feneri sadece gerçeğe ışık tutar, gerçeğin içindeki doğruyu görmek sizin seçiminiz olur...TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 3402718ELEKTRONİK İLAN DENETLEME (EİDS) NO : 24949306*

İlan No:f-787518-337 Ref.No:BF1340850321











İlan No:f-787518-337 Ref.No:BF1340850321









